



€ 445,000.00

**DANS UN ENDROIT
PARADISIAQUE, CHARMANT
HÔTEL (D'ENV. 280M2) DE
MONTAGNE AVEC
RESTAURANT ET
BAR/TERRASSE SITUÉ AU
CŒUR DU PARC NATUREL
RÉGIONAL DES PYRÉNÉES
ARIÈGEOISES.**

<https://midipyreneespropietes.com>

- 8 chambres
- 8 Salle de bains
- 414 m²



L'ensemble est situé dans un petit village à 860m altitude avec vue sur les montagnes et à deux pas de la frontière Espagnole. Bien entretenu et entièrement aux normes. La clientèle est internationale et se compose en majorité des personnes proche de la nature (randonneurs, cyclistes). L'hôtel avec 8 chambres, restaurant (24 couverts) et un bar/terrasse offrant une belle rentabilité (mi-avril jusqu'au



GRUNDFAKTEN

Département: Ariège

Salles de bain: 8

Surface Terrain: 414 m²

Emplacement: In the mountains

Type de Propriété : Income Potential

e.g. Bed & Breakfast, Hotel,

Camping, Gite, Houses

Chambres: 8

Surface area: 280

Etat: Renovated

Numéro de référence: DJ046

À proximité de: Couflens, Seix

